

Tous associés

La Buisse, le 27 février 2020

Convocation à l'assemblée générale ordinaire

Madame, Monsieur,

Nous vous prions d'assister à l'assemblée générale ordinaire de notre société qui aura lieu :
vendredi 13 mars 2020 à la Salle polyvalente, Vourey, à 18h30

L'ordre du jour est au verso. Ci-joints les documents préparatoires bilan moral, bilan financier et la présentation des projets.

Cette assemblée étant l'instance principale de décision, nous comptons sur votre présence, qui sera signe de votre engagement citoyen et qui donnera son sens à notre démarche commune pour la transition énergétique.

Veuillez nous préciser en retour si vous pensez être présents. En cas **d'indisponibilité**, vous trouverez, **au verso, un pouvoir à remplir** et à nous retourner dans les meilleurs délais.

En vertu des dispositions de l'Article 22 des statuts, le quorum requis pour valider les délibérations est de 1/3, à savoir **88 associés** présents ou représentés à cette AGO. Au cas où le nombre d'associés présents ou représentés serait inférieur à 88, une deuxième assemblée sera convoquée le 20 mars 2020, en mêmes, horaire et ordre du jour, lieu à définir. Cette deuxième AGO délibérera alors valablement quel que soit le nombre d'associés présents ou représentés.

Afin que cette soirée soit aussi un moment convivial, nous vous proposons de terminer par un apéritif dînatoire partagé pour lequel nous invitons chacun à apporter une spécialité et si possibles ses couverts réutilisables. Le collège fournira les gobelets et boissons.

Je vous remercie par avance pour votre mobilisation, Madame, Monsieur, et vous prie de recevoir l'expression de mes sincères salutations.



Pour le collège de gestion,
Gilles FANGET
Président BUXIA ÉNERGIES S.A.S.

Ordre du Jour :

Accueil

Bilan Moral

1° Résolution : Quitus sur bilan moral

Bilan Financier Exercice 2019

2° Résolution : Quitus sur bilan financier

3° Résolution : Affectation des résultats

4° Résolution : Constatation du capital au 31/12/2019

Présentation des projets 2020

5° à 11° résolution : approbation des projets et de la fongibilité de leurs budgets.

Présentation budget 2020

12° Résolution : Approbation budget 2020

Présentation de la proposition de versement de dividendes

13° Résolution : Approbation versement dividendes

Animations

Présentation des candidats au collège de gestion (1 à 2 sortants).

Élection des nouveaux membres du collège

14° Résolution : Pouvoir au collège pour tout actes concernant l'AGO

Clôture de l'AGO

Apéritif dînatoire partagé

Pouvoir

Mode de réponse :

- Reprendre le texte ci dessous par courriel à contact@buxia-energies.fr, ou
- Par courrier postal au siège (125, Rue de la grande montée - 38500 LA BUISSE)

Je soussigné,,

donne pouvoir pour me représenter à l'assemblée générale ordinaire de Buxia Energies du 13 mars 2020 et à l'éventuelle convocation le 20 mars à :

Choisir une option seulement sur les deux (rayer l'inutile).

- À Mme / M.
- Au président (limite à 10 pouvoirs), à défaut à un co-gestionnaire (limite à 5 pouvoirs chacun), à défaut un associé présent.

Fait à :

Le :

Signature :



Buxia énergies
L'énergie citoyenne

Buxia Energies
125, Rue de la grande montée
38 500 LA BUISSE

Bilan Moral

Exercice 2019

Table des matières

Accueil et préambule :.....	3
Historique.....	4
Réseautage et communication.....	6
Activités du Collège de gestion.....	8
Les Groupes de Travail.....	11

Accueil et préambule :

Je vous remercie de répondre présents à notre invitation à l'Assemblée Générale Ordinaire portant sur l'Exercice 2019.

Buxia Énergies doit beaucoup aux municipalités du Pays Voironnais qui nous font avancer dans notre démarche, par leurs soutiens et par les mises à dispositions de toits pour accueillir nos installations. Pour celle de Vourey, une mention spéciale cette année car elle nous met à disposition pour cet événement cette belle salle polyvalente. Mais au-delà de cette AGO, le toit de ce bâtiment nous sera loué pour notre première installation de plus de 36 kWc !

Nous avons l'honneur et le plaisir d'inviter toutes les municipalités avec qui nous sommes en contact, en tant qu'observateurs pour notre Assemblée Générale Ordinaire. En espérant bientôt les avoir comme partenaires et associées

Merci également à nos interlocuteurs au Pays Voironnais, vous êtes parmi ceux qui croient en nous et qui ont apprécié nos valeurs. Nous allons faire une première installation en 2020, mais il y a d'autres beaux toits à équiper. Nous vous parlerons de certains d'entre eux.

Merci aux élu.e.s et dirigeant.e.s avec lesquel.le.s, nos premiers contacts ont permis de partager des valeurs communes. Ces premiers contacts vont nous construire un plan de travail conséquent pour au moins les deux années à venir.

M. BADREDDINE, le Conseil Régional Auvergne-Rhône-Alpes nous soutient depuis 2016 ce qui nous donne une base financière solide et nous sommes en mesures de terminer notre deuxième étape de développement entre fin 2020 et début 2021 (selon la célérité des services d'accès au réseau !).

Mme la Députée, nous sommes fiers de vous présenter notre action citoyenne pour la transition énergétique.

À tous ces invités et observateurs de notre AGO, nous voulons dire combien nous sommes heureux qu'ils.elles honorent de leur présence notre AGO et nous pourrions ainsi les remercier de vive voix.

Pour notre AGO de l'an dernier, nous pensions préparer un exercice avec une forte accélération des investissements et des souscriptions d'actions. Notre levée de fonds même si elle fut conséquente n'était pas suffisante pour tout mener à bien. Nous retrouvons donc cette année la plupart des projets dont un quasiment terminé puisqu'il attend le raccordement (hélas retardé par un point administratif insolvable avant l'été).

Le bilan (moral) de cette année reste positif ! Notre puissance raccordée a quand même progressé de 69 % et notre capacité annuelle de production dépasse à présent les 220 MWh ! Cela représente sensiblement la consommation de 220 personnes. Il est intéressant de comparer ce chiffre à celui du nombre de nos associés (262 à ce jour). D'ailleurs, si la centrale des Nouveaux Jardins de la Solidarité était raccordée nous serions aux 262 MWh de capacité de production !

Comme chaque année je vous rappelle que l'AG est l'organe de décision principal de notre société. Ainsi donc le collège de gestion et moi même vous attendons très nombreux pour cet événement qui

façonnera aussi le programme de nos actions 2020 et au delà. Vous allez voir dans le dossier Projets que nous ne manquons pas d'activité et ceci de diverses manières !

Nous sommes très satisfaits de l'aide de ceux qui ont participé aux groupes de travail. Cette année encore nous allons solliciter votre implication dans la gestion en appelant au lancement de nouveaux groupes de travail. Cette démarche permet tout à la fois d'avoir un allègement de nos charges, nous apporte des talents qui ne sont pas toujours disponibles chez les membres du collège, mais surtout permet la montée en compétence d'autres personnes. Ce dernier effet est doublement intéressant car il permet d'avoir encore plus de personnes « relais » de nos valeurs et permet de créer un vivier dans lequel se lèveront ceux qui reprendront le flambeau en s'engageant au collège de gestion dans un futur plus ou moins proche. Voilà donc pourquoi nous souhaitons que ces groupes de travail soient largement ouvert aux associés...

Historique

Résumé de notre quatrième année d'activité

Les Installations 2019

Nous avons « en portefeuille » deux installations PV sur toiture qui n'avaient pu être raccordées en 2018. Nous avons pu les raccorder au premier trimestre (Le Préau au 1^o février et Orgeoise le 18 mars). Cependant nous avons une liste de deux à cinq nouvelles installations PV sur toiture (selon la levée de capital). Entre les retards de mise en place et la levée de fonds en dessous des besoins, nous avons pris du retard. Ainsi nous n'avons pu en raccorder qu'une (Germinal le 2 octobre), nous avons demandé le raccordement de 3 autres en T3 (Nouveaux Jardins de la Solidarité + Gymnase Vourey, mais décalée T4 pour SIRET manquant) et T4 (Garage ST CAPV).

Nous ferons une petite rétrospective sur les projets anciens pour vous informer des péripéties des signature de contrat d'obligation d'achat.

Vendémiaire (pour mémoire contractualisation EdF OA)

Le raccordement a eu lieu le 16 avril 2018. Nous avons attendu le contrat EdF OA qui n'était pas signé le 15 avril 2019 pour que nous puissions faire notre première facture, ce n'était pourtant pas faute de relances de notre part. Nous avons obtenu le contrat à mi mars et l'avons signé et retourné le 19 mars. Edf OA l'a signé le 11 juin. Nous avons finalement pu facturer avec 2 mois de retard !

Crossey 1 & 2 (pour mémoire contractualisation EdF OA)

Ces deux installations, bien que raccordées ensemble le 12 novembre ont eu des fortunes très diverses du côté d'EdF OA. Nous avons reçu les contrats un en janvier l'autre en avril, nous les avons signés et retournés le 10 avril, après avoir accusé réception des deux contrats, Edf n'a signé que celui de Crossey 2 (La Poste) le 11 juillet. Ceci nous a permis d'établir la première facture à temps.

Après plusieurs relance, EdF reconnaît tacitement avoir perdu le contrat de l'école maternelle en novembre et nous demande de recommencer la signature. Ils ont accusé réception de notre deuxième envoi le 29 novembre. Nous attendons encore leur signature pour faire la facture que nous aurions du faire le 12 novembre ! Et surprise sur 2020 le deuxième contrat n'avait pas les bons indices d'ajustement du tarif, nous avons donc fait un troisième tour !!! Nous avons renvoyé ce contrat le 28 en numérisé et le 30 janvier en originaux papier, distribués le 3 février...

Préau des Colibris (pour mémoire contractualisation EdF OA)

Cette installation a eu son chantier rythmé par le projet principal de la construction même de cet immeuble. L'étape qui a le plus allongé son délai fut les travaux de VRD pour amener le câble de l'onduleur aux logettes Enedis. Le raccordement a glissé en 2019, le 1^{er} février.

Cependant pour le volet thermique, l'installation a été pleinement fonctionnelle en semaine 3 de 2019, ainsi les premiers habitants ont pu en bénéficier dès le 28 janvier à leur aménagement.

Coté EdF OA, nous avons eu le contrat à signer mi avril et la signature d'EdF a eu lieu le 4 juin !

Coublevie Orgeoise (pour mémoire contractualisation EdF OA)

Nous avons eu beaucoup d'embûches sur le parcours de ce projet. Dès le volet administratif, nous avons dû pour la première fois remplir un dossier de sécurité à faire valider par le SDIS 38. Comme toute première fois il faut procéder par tâtonnements. D'autant que coté SDIS, notre interlocuteur a changé en cours d'instruction. Ensuite un gros souci avec l'assureur en garantie décennale de notre installateur nous a conduit à reporter le chantier jusqu'à ce qu'il obtienne un contrat auprès d'une nouvelle compagnie. En parallèle Enedis nous a annoncé un délai pour le raccordement de 6 à 9 mois (à partir de mai 2018), nous avons donc au moment de l'écriture de ce bilan franchi les neuf mois sans voir encore la pose du matériel pour nous brancher ! Ce n'est pourtant pas sans compter les nombreuses relances et la ténacité du Chef de projet, qui pour une première installation a pu se former avec le dossier plus complexe depuis nos débuts ! Merci beaucoup à Jean-Claude !

Le raccordement a finalement eu lieu le 18 mars 2019 ! Nous avons fait une demande pour la mise en service au tout début de septembre 2018. Enedis, en théorie, est redevable selon les termes de la proposition de raccordement, de pénalité de retard à hauteur de 50 € par mois, nous avons fait la demande pour les obtenir. Sans succès ni même réponse au bout de 9 mois, une tentative par la voie hiérarchique est en cours. À suivre...

Coté EdF OA, le dossier fut épique. Enedis ayant créé un dossier nouveau en remplacement du dossier initial, EdF considérait qu'il y avait deux installations et voulait nous faire un contrat > 36. Il a fallu envoyer 2 fois (en août puis en septembre) une attestation de puissance et faire intervenir Enedis pour finalement obtenir un contrat à signer en fin octobre et en obtenir la signature d'EdF le 19 décembre !

Germinal

Lancée en tout début d'année, la demande raccordement est agréée par Enedis le 10 janvier 2019. Nous avons reçu en retour le devis et la proposition de raccordement le 31 janvier, nous avons attendu l'assemblée générale pour valider la commande car ce projet n'avait pas encore été accepté par les associés. Ceci nous a empêché d'être prêts pour une installation pendant les vacances de Pâques, ainsi le chantier a eu lieu au tout début d'août, une fois passée la première phase des travaux de réaménagement de la cour de l'école. Avec les congés d'été, le certificat Consuel n'a été disponible que début septembre et la demande de mise en service a eu une réponse rapide d'Enedis, bien qu'ils aient mis du temps pour installer les logettes (28 août !), ainsi l'installation injectait ses premiers kWh le 2 octobre.

Dans la foulée EdF OA nous proposait le contrat le 11 du même mois ! Le meilleur délai que nous ayons obtenu à ce jour. Bien que l'ayant retourné immédiatement, nous ne l'avons eu contresigné par EdF que le 16 décembre !

Première remarque : Nous avons utilisé pour la première fois les modules Maxeon de SunPower, les résultats sur les 5 premiers mois de productions sont très encourageants. Ils s'approchent de ceux de la centrale « Petit Prince » de Bilieu bien que l'onduleur soit 10 % moins puissant.

Deuxième remarque : Nous sommes maintenant en mesure de demander en 2020 le transfert de l'obligation d'Achat de trois nouvelles centrales vers Enercoop. Vendémiaire à St Jean de Moirans, Orgeoise à Coublevie et Germinal devraient donc rejoindre Petit Prince. Ceci amènerait une production théorique annuelle de plus de 165 MWh à Enercoop à partir du 1^o janvier 2021.

Nouveaux jardins de la solidarité

Pour cette installation nous voulions avant de déposer la demande à Enedis être sûr du bon déroulement du chantier de construction du bâtiment support. Il a été rondement mené bien que faisant intervenir des bénévoles sur certaines étapes. Nous avons donc en parallèle préparé sereinement le dossier de demande pour être prêts avant la fin septembre malgré un défaut du logiciel de saisie d'Enedis, la demande est qualifiée au 30 septembre 2019. Par la suite une réponse très rapide d'Enedis en 10 jours contre 6 semaines habituellement, un record, nous a permis de passer rapidement commande et de faire démarrer le chantier le 7 janvier 2020. Enedis s'est engagé pour une mise en service avant fin janvier... Le raccordement ayant besoin de servitudes, nous dépendons de la signature des conventions correspondantes. Pas de date objectif connue à ce jour, nous devons attendre au mieux en juin.

Gymnase de Vourey

Pour Vourey, notre première installation au-delà de 36 kWc, nous avons eu à fournir un SIRET, car le service d'Enedis traitant les installations > 36 kWc l'exige. Cette procédure nous a fait perdre un trimestre pour le tarif de référence. Cela entraîne une perte de 1,65 % sur les recettes, voire un peu plus par rapport aux hypothèses de l'AG. Mais il n'a pas été possible de négocier même si aucun texte de loi n'exige ce document... Comme le projet des ST CAPV ne pouvait se faire à 100 kWc, nous avons choisi de monter la puissance sur le toit de Vourey en utilisant toute la surface du pan et les nouveaux modules 400 Wc pour finalement arriver à 84 kWc.

Ce service « installations > 36 kWc » a également un délai de réponse deux fois plus long, de 3 mois, très régulièrement semble-t-il, nous avons donc eu la proposition de raccordement à mi janvier 2020 seulement. Par contre le coût de raccordement plus élevé que ceux des moins de 36 kWc est très bas pour la catégorie.

Ce dossier sera représenté à votre approbation avec les nouvelles données qui restent très intéressantes en rendement.

Garages ST CAPV

Nous avons un doute sur la capacité des toits à supporter une installation de 100 kWc, après une première expertise faite par notre bureau de contrôle. Le bureau d'étude qui avait fait les calculs initiaux les a repris et a statué que seule une bande de 5 m en bas de toit n'est utilisable. Ainsi nous ne pouvons placer sur ce premier toit qu'une installation de 36 kWc.

La partie administrative a été un peu longue et la validation par la CAPV de la mise à disposition du toit n'a été votée que le 17 décembre. Nous avons toutefois réussi à faire la demande de raccordement le 23 décembre nous attendons encore la qualification de la part d'Enedis. L'analyse du dossier a glissé sur

T1-2020 et Enedis a demandé plus de 2 semaine après dépôt du dossier un 5° justificatif de propriété. Finalement le 30 janvier Enedis a déclaré le dossier complet et proposé le même jour le contrat de raccordement.

Ce dossier sera représenté à votre approbation avec les nouvelles données qui restent très intéressantes en rendement car le montage sur bac aciers a un coût plus faible.

Toutefois pour ces deux derniers dossiers, leurs changements respectifs cumulés n'ayant pas un impact négatif sur le budget, nous avons passé les commandes à Enedis pour « bloquer » les tarifs de raccordement et maintenir la pression sur leur service pour un raccordement avant mi 2020.

Hydro Chépy

Ce projet de redémarrage d'une centrale datant de 1897 était dans les cartons depuis longtemps mais ne parvenait pas à se concrétiser à cause de son niveau de coût élevé et d'une rentabilité insuffisante. Cette situation le mettait en plein dans la cible du groupe hydro : « rendre possibles des projets a priori impossibles ».

Deux facteurs ont permis le déblocage : l'appel à un fournisseur local (Cero Energies / St Pierre d'Entremont) prêt à rechercher avec nous toutes les solutions de réduction de coût – dont un approvisionnement en Chine...- , et l'intervention de bénévoles.

Ceci dans un esprit de partenariat fructueux avec Mr Martinenghi, PDG du Domaine, Maître d'Ouvrage du projet et à présent Associé de Buxia Energies.

L'équipe est intervenue pour :

- la préparation et le suivi
- le démontage et l'évacuation des équipements en place dans le local
- le nettoyage du bassin de charge et du canal d'évacuation
- l'encadrement du maçon et du mécanicien pour le renforcement des montants et le remplacement de la vanne principale
- la pré-réception de la partie électrique à St Pierre.

La limitation budgétaire a entraîné du retard mais tous les composants sont à présent rassemblés et l'installation est en préparation. Le démarrage est prévu en mars pour une production d'environ 80 MWh annuels en autoconsommation, comme à l'origine mais avec un rendement bien meilleur.

Park à Watt – Ombrières de parking

Cette installation suit son cours. La société a été créée en juin 2019, dans la foulée au début de juillet, le dossier du projet est déposé à la Commission de Régulation de l'Énergie. Nous avons eu une réponse positive au début du mois d'octobre.

Le chantier démarrera au printemps pour la partie parking avec la pose des embases pour les ombrières. La partie photovoltaïque devrait démarrer début juillet, les approvisionnements sont tendus car il y a

une grosses demande sur les modules « bas carbone » et les délais d’approvisionnement s’allongent. Toutefois la pose devrait être finie pour fin août avant la mise en service du parking. Le raccordement au réseau est planifié pour la fin d’année 2020.

Nous allons prendre la place d’Enercoop au capital dans les jours qui viennent et signer la convention de Compte Courant d’Associés dans la foulée.

Dossier Emprunts :

À la Caisse d’Épargne, nous avons pu construire une relation de confiance. Nos conseiller et chef d’agence on pu se rendre compte du sérieux et de la qualité professionnelle de notre gestion. Ainsi notre 4° dossier s’est appuyé sur la centrale Vendémiaire de St Jean de Moirans et sur celle de la salle polyvalente de la Buisse, alors qu’auparavant ils ne voulaient avancer que par centrale individuellement. Si nous arrivons à rapidement mobiliser le solde de la subvention AURA de Cité PV² et d’une avance sur celle de TEC PV, nous devrions lancer un chantier sans avoir à faire d’emprunt. Mais si nous passons à de plus grosses installations, il faudra préparer un 5° dossier dès le T1 2020.

Les Premières Installations 2020

Avec la visibilité que nous avons sur nos disponibilités, nous avons prévu de lancer successivement :

- Les Jardins de la solidarité, Moirans (36 kWc) - Installation faite, attente de raccordement au réseau par Enedis ;
- Gymnase, Vourey (84,8 kWc) - (chantier vers début congés d’été) ;
- Les garages des services techniques de la CAPV, Coublevie (36 kWc) (chantier vers mi avril / début mai) ;

Viendraient ensuite, selon notre capacité à obtenir, levée de fonds et prêts, et dans un ordre pouvant s’adapter aux contraintes et aléas :

- Bâtiment Adéquation, Voiron (36 à 100 kWc) – Enedis à partir de T2 – chantier à partir de T3 (si 36 kWc)
- Site Drevet - la Patinière, Voiron / St Jean de Moirans (36 à 100 kWc) - 1° dossier (sur 3 ou + possibles) Enedis en T3 ou T4 – Chantier en 2021 ;
- St Jean de Moirans – Vendémiaire 2 (36 kWc) - dossier Enedis en T4 ou T1-21 – Chantier en 2021 (en accord avec le chantier de réfection de toiture) ;
- Contacts sur La Murette, Rives, St Blaise du Buis, mais les sites doivent être précisés et nous dépendons de l’échéance municipale et de la mise en route des nouvelles équipes...

Côté Hydroélectricité, l’équipe travaille sur un modèle d’affaire peu risqué financièrement, en proposant un accompagnement payant (en part sociales et en Euros) à des porteurs de projets pour le redémarrage de centrales. Les projets potentiels identifiés sont :

- Brasserie La Dauphine, St Geoire en Valdaine - redémarrage complexe ;
- Revex, Renage – complément d’une centrale et changement de la conduite forcée ;

Tous ces point seront vus plus en détails dans le dossier Projet 2020.

Appel d'Offres Installateurs

L'appel d'Offres 2019 nous a permis d'identifier deux installateurs se tenant dans un mouchoir de poche au niveau de leur notation. Si notre 1° installateur (et associé) n'a pas répondu à cet appel, notre 2° installateur (associé également) tient la corde parmi les deux issus de la sélection 2019. Nous lui avons confié tous nos projets 36 et + à ce jour. Nous n'excluons pas de faire appel ponctuellement à un 3° installateur, second de ce dernier appel d'Offres qui est bien noté également par nos consœurs (Gresi 21 notamment).

Réseautage et communication

Notre activité dans ce domaine est toujours articulée sur trois axes principaux :

- Une première pour nous faire connaître des citoyens ;
- La deuxième pour trouver des sites ;
- La troisième pour échanger de l'expérience avec les autres sociétés citoyennes existantes ou en devenir ;

Comme les années précédentes, l'axe « sites » est plutôt entretenu par les retombées du premier, et le réseau de maires et élus ayant travaillé avec nous. Ceci se fait sans efforts spécifiques. En effet nous nous retrouvons encore pour ce 5^e exercice avec un portefeuille de projets potentiels qui dépasse à ce jour nos capacités de faire croître à proportion le capital nécessaire pour les accomplir.

A la rencontre des citoyens

L'objectif est d'accroître le nombre d'associés, de lever des fonds afin de mener à bien les projets que nous avons à lancer. Depuis notre succès en collecte de sites potentiels, cela devient un élément clef de notre progression.

Papillons

Le dernier modèle A4 recto / verso plié en trois sur la plus grande dimension, revu par le groupe de travail communication n'a été utilisé en 2019 qu'en accompagnement d'autres manifestations.

Site Internet

Nous avons poursuivi l'enrichissement du site Web. Nous essayons avec deux co-webmestres de le faire vivre et de lui faire refléter notre activité.

Presse écrite

Coté presse, nous avons bénéficié à plusieurs reprises d'articles sur le Dauphiné Libéré. Les correspondants locaux couvrent nos actions. Plusieurs événements en ont bénéficié comme : l'AG, les inaugurations (Germinal), certaines réunions publiques tant en annonce qu'en compte rendu. La mention spéciale vient à Vourey qui est très active sur ce plan.

La Lettre

Pour les bulletins aux associés, nous avons publié deux exemplaires de la Lettre de Buxia Énergies, et 3 « Flashes Info » à l'occasion des premiers kWh de nos installations sur l'exercice et lors du lancement du parrainage Enercoop.

Ces documents sont destinés à l'information de nos associés. Toutefois, nous les adressons à nos contacts pour information. En 2019 notre base de contact est passée de 250 à 295 sur l'exercice.

Participations à des événements

Nous nous sommes également présentés à l'occasion de manifestations « pré-existantes » comme les vœux des maires de La Buisse, Saint Jean de Moirans, Saint Étienne de Crossey et Bilieu, inaugurations des centrales de Crossey (SEC 1 & 2) et de La Buisse (LB3) en janvier, les journées de l'environnement à Coublevie en avril (stands et tour vélo de nos centrales), Portes ouvertes au domaine de St Jean de Chepy et celles des nouveaux jardins de la solidarité en mai, Kermesse du SOU en juin et Marché d'Automne en Octobre à Charnècles, Festival des possibles à St Aupre et Réunion Cigales 38 à Grenoble en novembre et la journée des sociétaires Enercoop RA en décembre.

Nous avons été invités à des réunions publiques qui visaient à la création d'autres sociétés citoyennes, à Chabons (réunion publique BeeWatt) en février.

Nous avons aussi assisté à des manifestations : Atelier l'Énergie à GEM en avril, les assises nationales de l'Énergie citoyenne en décembre à Montpellier.

À la confluence du réseautage et du partage d'expérience nous avons suivi une formation AuRACLE en septembre à GEM Grenoble, un séminaire du réseau AuRACLE en novembre.

Événements spécifiques

Nous avons présenté Buxia Énergies spécifiquement en janvier à des élus de La Murette en novembre et de St Blaise du Buis en décembre.

Pour soutenir nos projets nous avons fait des réunions publiques : Vourey en février et en décembre, Charnècles en mars et mai, Moirans en septembre

Nous n'avons fait cinq réunions ABCD, Apéro Buxia Caillettes à Domicile qui ont amené quelques nouveaux associés.

La Quête de Sites

Comme lors du précédent exercice, nos communications à l'intention des citoyens investisseurs ou acteurs, les inaugurations, nous ont permis de nouer des contacts avec des municipalités du Pays Voironnais.

Parmi les sites où nous avons de premiers contacts, les évolutions sont plus ou moins rapides.

Pour les sites de Tullins, les citoyens ont créé Wattisère une nouvelle Centrale Villageoise qui va couvrir la vallée de l'Isère entre les aires de Buxia Énergies et de la CV Portes du Vercors.

Pour Charavines, le bâtiment de sécherie bois de la CAPV après un projet de 36 kWc autofinancé en T4 2019, la CAPV envisage de nous confier l'équipement du reste de la toiture, 100 kWc potentiellement, mais il faut attendre fin de T2 2021 pour que la puissance Q passe à 0.

Et finalement pour la CAPV, nous aurions un potentiel de 2 à 3 installations de 100 kWc en plus de celle évoquée ci-dessus avec le site Drevet, mais il y a des vérifications préalables entre solidité, test amiante, etc.

À l'échéance 2021, nous avons une visibilité de quelques projets supplémentaires

- La sécherie bois de la CAPV, Charavines (100 kWc) - dossier Enedis pas avant le 15/05/21 (puissance Q) ;
- Les garages des services techniques de la CAPV, Coublevie / 2° tranche (36 à 100 kWc) - dossier Enedis pas avant le 31/07/21 (puissance Q);
- Vourey plusieurs possibilités à travailler en regard avec des soucis de raccordement selon les premières estimations sur le site Enedis...

Bonnes pratiques avec nos Consœurs et Entités œuvrant pour les ENR

La réflexion engagée en 2017 sur nos difficultés communes, a débouché sur un dossier de financement visant Subvention pour le fonctionnement (personnel mutualisé) et apport en Fonds Propre, en convergence avec Gres 21 et Energ'y Citoyenne (EYC).

Malheureusement le projet GREAT (GREnoble Alps Together) déposé au tout début de 2019 n'a pas été retenu malgré un excellent dossier technique et financier.

Nous avons aussi participé à des réunions publiques, des partages de documents types ou des échanges pour soutenir l'émergence de futures sociétés, BeeWatt (Bièvre Est) Uissan Watt (Oisans) et Watt Isère (Tullins et vallée aval de l'Isère).

Activités du Collège de gestion

Collège de Gestion

Président :

Gilles FANGET – 66 ans

Part de capital : 4 %

Retraité – Dernier Emploi = contrats de vente des recherches CEA dans le domaine de l'énergie solaire.

Fortement impliqué dans des actions citoyennes (agenda 21 du Pays Voironnais et des communes de Réaumont et La Buisse, collectif d'usagers SNCF, Associations). J'ai souhaité mettre mes compétences et une large part de mon temps sur ce projet car la transition énergétique est pour moi une préoccupation majeure.

Réseaux sociaux : [Viadeo](#), [LinkedIn](#) ;



Chargé d'affaires Finance et Comptabilité :

Eric HUET – 57 ans

Part de capital : 5 %

Account manager - Capgemini Technology Services SAS

Par mon engagement dans Buxia Énergies, je souhaite démontrer que l'on peut produire de l'énergie renouvelable de façon rentable au niveau local et dans une démarche citoyenne.

Réseaux sociaux : [Viadeo](#), [LinkedIn](#) ;

Chargé d'affaires Administratives :

Hélène DREYFUS – 63 ans

Part de capital : 2 %

Métiers Compétences, 40 ans d'activités professionnelles et bénévoles dans plusieurs associations issues de l'éducation populaire (postes en communication et insertion).

Création et transmission aux salariés d'une SCOP innovante dans la restauration respectueuse de l'environnement. Dernière formation : responsable entreprise Économie Sociale et Solidaire.

Motivation : participer en m'engageant sur mon territoire dans la transition énergétique



Co-gestionnaire :

Jean-Claude AUBONNET – 64 ans



Part de capital : 5 %

Retraité - Dernier emploi : Transferts de Technologie chez Rio Tinto (ex-Pechiney) pour la construction d'usines d'électrolyse d'aluminium.

Compétences : Ingénierie et Gestion de projet.

Motivation : Faire quelque chose de modeste mais concret pour contribuer à la production d'énergies propres en pensant à nos petits-enfants et au-delà.

Co-gestionnaire :

Luc LEROY – 51 ans

Part de capital : 4 %

Ingénieur de support infogérance

Convaincu de la démarche Négawatt et client/coopérateur d'Énercoop depuis des années, il m'a semblé naturel de m'associer financièrement à Buxia Énergies.

Si après avoir saisi la chance de donner du sens à mes économies, je choisis aujourd'hui de donner du sens à mon temps et de mettre mon enthousiasme au service de ce qu'entreprend Buxia Énergies, c'est que j'y vois l'occasion d'agir concrètement localement et rapidement pour la transition énergétique.



Co-gestionnaire :

Didier MAURIN – 60 ans

Part de capital : 4 %

Technicien dans un Centre de Recherche dans la transformation de l'aluminium

Compétences : Responsable syndical, Administrateur Caisse d'Épargne

Si tous nous partageons un peu de notre temps et de nos économies, nous arriverons à inverser la tendance.

Co-gestionnaire :

Noémie ZAMBEAUX – 38 ans

Part de capital : 1 %

Chargée d'animation des réseaux à Auvergne-Rhône-Alpes Énergie Environnement dont réseau AuRACLE (Auvergne-Rhône-Alpes, citoyennes et locales énergies)

Profondément convaincue que la transition énergétique se fera avec les citoyens à une échelle locale et de projets à taille humaine avec des retombées économiques locales, j'ai souhaité porter ce projet



d'énergies citoyennes dans le Pays Voironnais. J'ai plusieurs engagements associatifs dans ce domaine de la transition énergétique que ce soit en France ou dans le monde.

Réseaux sociaux : [Viadeo](#), [LinkedIn](#)

Agnès QUESNE - .

Activités

Le collège de gestion s'est réuni 11 fois en séance pendant l'exercice.

Nous avons déposé 3 dossiers de demande de raccordement sur l'exercice. Nous avons utilisé la capacité de l'installateur des centrales 36 kW pour le déposer en notre nom .

Outre l'appel d'Offres pour le choix d'installateur 36 kWc et +, évoqué plus haut, suite à l'oubli d'instruire le volet Thermique de notre programme TEC PV, nous avons fait la demande de réexamen de ce point car il est essentiel pour voir si le mix Solaires Thermique + PV apporte un plus ou non pour notre partenaire ou/et pour nous. Cela a permis d'obtenir une subvention que nous avons demandée en ce début d'année 2020 comme les travaux étaient terminés.

Nous avons participé en juillet août à l'enquête Énergie Partagée / Ademe qui a mis en évidence l'énorme avantage de travailler avec les sociétés citoyennes pour augmenter les retombées économiques locales, Voir notre Lettre N°8 et notre site pour accéder au résultats de l'étude.

Évolution 2020

Nous avons 1 élu du collège de gestion qui arrive au bout de son mandat. Il s'agit de :

- Didier MAURIN,

Il est candidat à sa réélection. Mais ceci n'empêche aucunement de se porter candidat à son remplacement.

Agnès QUESNE souhaite prendre un peu de recul et propose de céder sa place s'il y a suffisamment de candidat.e.s

De plus, nous avons capacité à porter le nombre de membres à 9 et nous sommes décidé à accueillir dès que possible encore un membre supplémentaire.

Sans une recherche absolue et « intégriste » de la parité, nous aimerions bien qu'il y ait un nombre de candidates plus conséquent pour mieux équilibrer ce collège.

Les Groupes de Travail

GT Hydroélectricité

Au fil du temps, le groupe de travail qui s'était constitué pour « entrer » dans ce sujet de l'hydroélectricité qui nous était peu connu s'est transformé en équipe projets de trois personnes, avec le soutien ponctuel de notre Président et de quelques bénévoles.

Equipe projets à date :

- Jean-Yves Mollier, expérimenté en hydroélectricité et électricité
- Jean-Michel Echaubard, expérimenté en génie civil, conduites forcées et chantier
- Jean-Claude Aubonnet, profil chef de projet
- Plusieurs experts en hydroélectricité mobilisables pour avis, dont Denis Magnan et des anciens de GEG.
- Des bénévoles pour les actions sur sites, dont Philippe Morand.

Le rythme des réunions périodiques est mensuel mais le groupe se réunit aussi plusieurs fois par mois, notamment pour des interventions sur les sites.

Le gros sujet de l'année a bien sûr été la préparation du redémarrage au Domaine de Saint Jean de Chépy à Tullins. Mais également le début d'un projet difficile et prometteur à la Brasserie du Val d'Ainan : relevé topographique, recherche des options techniques les plus pertinentes, recherche des documents disponibles aux archives départementales. Il s'agit d'abord de se faire une opinion sur la pertinence d'un investissement. Ceci avant de structurer le projet et lancer des consultations de bureaux d'étude et de fournisseurs.

Une proposition pour du soutien concernant des projets de remplacement de conduite forcée et d'augmentation de capacité de turbinage a été faite à une entreprise installée sur la Fure.

D'autres projets potentiels ont été abordés mais restent pour l'instant sans suite.

Plusieurs rencontres très intéressantes ont eu lieu, notamment avec M. MAFFEY, le voisin du Domaine de Chépy qui connaît parfaitement la turbine et l'histoire de la Fure (VP du Syndicat de la Fure), et avec M. SCHRAMBACH, Géologue hydraulicien, spécialiste en archéologie industrielle, qui a fait un énorme travail de collecte de données sur les cours d'eau du Voironnais. Sa base documentaire -qu'il met à notre disposition- est tout à fait impressionnante.

Nous avons représenté le Domaine de Saint Jean de Chépy à l'AG du Syndicat de la Fure (ASA : Association Syndicale Autorisée de la Fure).

GT Communication

Ce groupe de travail compte 4 membres dont 2 actifs en 2019. Il n'y a pas eu de grandes avancées en 2019 en matière de communication mais des mises à jour régulières des informations publiées sur le site Internet et du papillon de communication.

Quelques idées ont émergées notamment suite à la participation à une formation sur la communication et la collecte d'épargne organisée par le réseau AURACLE et Énergie partagée. Il faut désormais les mettre en œuvre...

Par ailleurs, le collège de Gestion a assuré la publication de plusieurs brèves lettres d'information.

Comme dans tous les groupes de travail, la porte de ce GT est ouverte et tous les volontaires seront accueillis avec plaisir. Nous recherchons activement des compétences (graphisme, stratégie de communication...) pour étoffer nos outils.

GT Animations Pédagogie

Il n'y a pas eu d'actions concrètes sur l'exercice 2019 en terme d'animations. Nous avons rencontré l'école de ST Etienne de Crossey et récemment celle de La Buisse. Les premières séances vont se dérouler dès le T2 2020. Sans doute que le manque de volontaires signe cette lenteur dans la mise en place des activités possibles.. Le thème de la Fête de la science (La fibre, à Voiron) n'a pas convaincu notre enthousiasme à mobiliser nos faibles ressources. Notre intérêt à développer des séances auprès des enfants, notamment avec le soutien de l'Ageden, saura se renforcer avec la participation de quelques associés disponibles.

GT Mutualisation / Professionnalisation

Membres 1 actif.

Réunions : 3

Travail accompli : dépôt du dossier GREAT piloté par Energ'Y Citoyennes avec également Grési21 dans le consortium.

Hélas malgré la qualité de ce dossier, il n'a pas été retenu. Une deuxième tentative est prévue en 2020.

Plus que tout autres GT, celui-ci a un besoin urgent de renfort, offrez lui vos talents...

Rémunérations des actionnaires

Il est composé de Bernadette SAUBAT, Jérôme CHARDON, Didier MAURIN et Eric HUET. Le groupe de travail s'est réuni 3 fois en fin d'année 2019 et début 2020. Le thème de travail principal a porté sur la distribution d'un dividende, quand et combien.

Compte-tenu des bons résultats de Buxia Energies, le groupe de travail a proposé au collège de gestion de verser un dividende dès 2020 (résultats 2019) et de fixer son montant à 1 euro par action.

Les principaux arguments pour ce choix sont :

- Donner confiance aux associés de Buxia Energies et renforcer le message que l'argent apporté à Buxia Energies est un apport en capital et non un don,
- Motiver de futurs associés à prendre des parts dans Buxia Energies en proposant une rémunération au moins équivalente à un placement Livret A,
- Remercier les associés de la première heure en ne retardant pas encore d'un an le versement du premier dividende.

Le groupe a aussi réfléchi au mode de paiement de ce dividende en prenant en compte deux contraintes majeures liées à la nature de Buxia Energies :

- Le nombre d'associés est très important en regard du capital. Comment organiser le versement des dividendes à bientôt 300 associés ?
- La distribution de dividendes de très faibles montants (près de la moitié des associés possède entre 1 et 5 actions) risque d'engendrer des coûts pouvant parfois être supérieur aux montants à verser.

L'idée émise par le groupe serait de procéder au paiement du dividende au moment de la demande de remboursement de l'action par un associé. La valeur remboursée serait alors le montant de l'action (50 EUR) augmentée de tous les dividendes distribués depuis la création de ladite action.

Il existe aussi un avantage de cette « mise en réserve » du dividende, elle permettra une amélioration de la trésorerie de Buxia Energies.

Reste à vérifier si ce système est autorisé légalement ?

Les Groupes à lancer cette année

Un sujet important a besoin d'une étude et d'un début d'action en 2020. Il n'y avait pas eu de volontaires en 2019.

Sobriété énergétique :

À ce jour notre action bien que se référant à la philosophie des scénarii NEGAWATT, et très fortement porté sur la production d'EnR. Cependant il y a deux autres volets qui doivent être poursuivis en parallèle, si ce n'est même en symbiose. Si l'efficacité énergétique relève plutôt du domaine de compétences des fabricants et des concepteurs de produits ou services, la sobriété pourrait bien être traitée aussi par nos sociétés citoyennes. Nous avons fait une belle action de diagnostic par caméra Infra-Rouge, sur Crossey et la haute Morge, il faudrait la répliquer ailleurs sur le Territoire Pays Voironnais.

Une autre piste sur le diagnostic serait de plus communiquer sur la formation Dr Watt d'Enercoop, accessible même si on n'est ni sociétaire, ni client. On pourrait même acheter un ou deux Wattmètres pour les prêter à nos associés.

Et encore plus proche de l'action pour la réduction de la consommation, nous pourrions faire un travail s'inspirant par exemple du réseau Eco-Habitat dans les hauts de France, mêlant réseautage formation et

soutien administratif pour bien « capter » les financements qui permettent de faire des travaux de lutte contre les « passoires thermiques ».

D'autant que la CAPV dans le cadre de son PCAET (Plan Climat Air Énergie Climat Territorial) souhaite aider les structures volontaires pour participer collectivement à l'atteinte des objectifs. Il devrait donc y avoir des moyens, des soutiens et des collaborations enrichissantes à réaliser dès 2020.

Vous le comprenez, tout ceci demande des forces pour l'accomplir, s'il y a donc des volontaires pour s'impliquer sur le sujet, signalez-vous !

**ÉTATS FINANCIERS AU
31/12/2019**

BUXIA ENERGIES
125 rue de la Grande Montée
38500 la Buisse

Téléphone :

SOMMAIRE

Bilan	3
Compte de résultat	6
Détail des comptes	8
Bilan	9
Compte de Résultat	11
Annexe comptable	12
Identification	13
Méthodes comptables appliquées	13
Durée des amortissements	14
Mouvements des immobilisations	15
Mouvements des amortissements	15
Engagements financiers	16
État des charges constatées d'avance	17
État des produits constatés d'avance	17

Bilan

Bilan

ACTIF				
	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)			Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)
	Brut	Amort. - Prov.	Net	Net
Immobilisations incorp. : Fonds commercial				
Immobilisations incorp. : Autres				
Immobilisations corporelles	404213	29769	374 443	319441
Immobilisations financières	2380		2 380	660
Total I : Actif immobilisé	406 593	29 769	376 823	320 101
Stocks - Matières premières, approvisionnements, en cours de production	21950		21 950	11750
Stocks - Marchandises				
Av. et Ac. versés sur commandes				
Créances : Clients et comptes rattachés				
Créances : Autres	2020		2 020	2991
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	49757		49 757	12267
Charges constatées d'avance				
Total II : Actif circulant	73 728		73 728	27 009
Total général (I + II)	480 320	29 769	450 551	347 110

Bilan

PASSIF		
	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)
	Net	Net
Capital social ou individuel	175750	120750
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	2000	500
Réserves réglementées		
Autres réserves	43546	12219
Report à nouveau	1249	74
Résultat de l'exercice	6387	2675
Provisions réglementées		
Total I : Capitaux propres	228 932	136 218
Total II : Provisions pour risques et charges		
Emprunts et dettes assimilées	141297	147101
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Fournisseurs et comptes rattachés	370	298
Autres dettes	79952	63493
Produits constatés d'avance		
Total III : Dettes	221 619	210 892
Total général (I + II + III)	450 551	347 110

Compte de résultat

Compte de Résultat

RÉSULTAT COMPTABLE	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)
Ventes de marchandises	21490	10926
Production vendue - Biens		
Production vendue - Services	1274	
Production stockée	10200	4898
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation reçues	5318	2512
Autres produits	1	3
Total I : Produits d'exploitation	38 283	18 339
Achats de marchandises (y compris droits de douane)		
Variation de stock (marchandises)		
Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)		
Variation de stock (matière première et approvisionnement)		
Autres charges externes	7948	4051
Impôts, taxes et versements assimilés	913	161
Rémunérations du personnel		
Charges sociales		
Dotations aux amortissements	18148	8372
Dotations aux provisions		
Autres charges	1	1
Total II : Charges d'exploitation	27 010	12 584
Résultat d'exploitation (I - II)	11 273	5 755
Total III : Produits financiers	1	2
Total IV : Produits exceptionnels		
Total V : Charges financières	3760	2610
Total VI : Charges exceptionnelles		
Total VII : Impôts sur les bénéfices	1127	472
Bénéfices ou pertes (Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII))	6 387	2 675

Détail des comptes

Détail des comptes

BILAN SIMPLIFIÉ				
	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)	Variation	
			En valeur	En %
Actif				
Actif immobilisé				
Immobilisations corporelles	374 443.31	319 441.47	55 001.84	17.22
21530000 Installations à caractère spécifique	404 212.67	331 062.43	73 150.24	22.10
28135000 amor. installations générales, agencements des constructions	-29 769.36	-11 620.96	-18 148.40	156.17
Immobilisations financières	2 380.00	660.00	1 720.00	260.61
26100000 Titres de participation	300.00	300.00		
27500000 Dépôts et cautionnements versés	2 080.00	360.00	1 720.00	477.78
Total I	376 823.31	320 101.47	56 721.84	17.72
Actif circulant				
Stocks				
Matières premières, approvisionnements, en cours de production	21 950.00	11 749.93	10 200.07	86.81
33100000 Provision de production non facturée	21 950.00	11 749.93	10 200.07	86.81
Créances - Autres	2 020.49	2 991.49	-971.00	-32.46
44583000 Remboursement de TVA	2 020.49	2 991.49	-971.00	-32.46
Disponibilités	49 757.22	12 267.32	37 489.90	305.61
51200001 Caisse Epargne Rhône-Alpes	655.78	12 267.32	-11 611.54	-94.65
51200002 compte rémunéré CERA	49 101.44		49 101.44	
Total II	73 727.71	27 008.74	46 718.97	172.98
Total général (I + II)	450 551.02	347 110.21	103 440.81	29.80

Détail des comptes

BILAN SIMPLIFIÉ				
	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)	Variation	
			En valeur	En %
Passif				
Capitaux propres				
Capital social ou individuel	175 750.00	120 750.00	55 000.00	45.55
10100000 Capital	175 750.00	120 750.00	55 000.00	45.55
Réserve légale	2 000.00	500.00	1 500.00	300.00
10610000 Réserve légale	2 000.00	500.00	1 500.00	300.00
Autres réserves	43 545.76	12 218.76	31 327.00	256.38
13120000 subvention équipement Régions	43 545.76	12 218.76	31 327.00	256.38
Report à nouveau	1 249.36	74.37	1 174.99	
11000000 Report à nouveau (créditeur)	2 250.02	1 075.03	1 174.99	109.30
11900000 Report à nouveau (débitteur)	-1 000.66	-1 000.66		
Résultat de l'exercice	6 387.37	2 674.99	3 712.38	138.78
Total I	228 932.49	136 218.12	92 714.37	68.06
Dettes				
Emprunts et dettes assimilées	141 296.50	147 101.34	-5 804.84	-3.95
16410000 Remboursement emprunts	-6 103.50	-298.66	-5 804.84	
16800000 Emprunts et dettes assimilés	147 400.00	147 400.00		
Fournisseurs et comptes rattachés	370.00	297.96	72.04	24.18
40100000 Fournisseurs	370.00	297.96	72.04	24.18
Autres dettes	79 952.03	63 492.79	16 459.24	25.92
455ATTALI Attali Jean-Marc	22 837.79	5 227.48	17 610.31	336.88
455AUBONNET AUBONNET Jean-Claude	10 116.35	4 001.00	6 115.35	152.85
455DREYFUS DREYFUS Hélène	8 918.02	17 405.45	-8 487.43	-48.76
455FANGET FANGET Gilles	14 780.22	14 187.94	592.28	4.17
455HUET HUET Eric	1 726.50	1 705.19	21.31	1.25
455MAURIN MAURIN Didier	20 446.15	20 193.73	252.42	1.25
44400000 Impôt sur les bénéfices(acomptes)	1 127.00	472.00	655.00	138.77
45500000 Associés(compte général)		300.00	-300.00	-100.00
Total III	221 618.53	210 892.09	10 726.44	5.09
Total général (I + II + III)	450 551.02	347 110.21	103 440.81	29.80

Détail des comptes

COMPTE RÉSULTAT SIMPLIFIÉ				
	Exercice clos le 31/12/2019 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)	Variation	
			En valeur	En %
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises dont export et livraisons intracommunautaires	21 489.95	10 926.13	10 563.82	96.68
70710000 Marchandises (ou groupe) A	21 489.95	10 926.13	10 563.82	96.68
Production vendue - Services	1 273.98		1 273.98	
70650000 Prestations de services à 20 %	1 273.98		1 273.98	
Production stockée	10 200.07	4 897.81	5 302.26	108.26
71331000 stock de production (production non facturée)	10 200.07	4 897.81	5 302.26	108.26
Subventions d'exploitation reçues	5 318.00	2 511.54	2 806.46	111.74
74000000 Subventions reçues	5 318.00	2 511.54	2 806.46	111.74
Autres produits	1.26	3.48	-2.22	-63.79
75800000 Ecart créditeur	1.26	3.48	-2.22	-63.79
Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I)	38 283.26	18 338.96	19 944.30	108.75
Charges d'exploitation				
Autres charges externes	7 948.24	4 050.87	3 897.37	96.21
60400000 Prestations sous traitées	221.94	599.00	-377.06	-62.95
60610000 Eau,Electricité	243.34	119.76	123.58	103.19
60630000 petits outillages, produits d'entretien		398.88	-398.88	-100.00
60640000 Fournitures administratives	309.90	182.21	127.69	70.08
61300000 Locations autres	523.07	263.42	259.65	98.57
61500000 Entretien et réparations	4 020.00	367.50	3 652.50	993.88
61600000 Assurances, Primes versées	1 373.00	1 074.00	299.00	27.84
62200000 Commissions et honoraires	241.93	48.37	193.56	400.17
62500000 Déplacements,missions et réceptions	29.00		29.00	
62510000 Voyages et déplacements	410.70	300.00	110.70	36.90
62600000 Frais postaux	32.24	25.37	6.87	27.08
62610000 Télécom,internet	198.82	133.91	64.91	48.47
62700000 Services bancaires et assimilés	344.30	538.45	-194.15	-36.06
Impôts, taxes et versements assimilés	913.00	161.00	752.00	467.08
63511000 contribution économique territoriale (CET)	913.00	161.00	752.00	467.08
Dotations aux amortissements	18 148.40	8 371.80	9 776.60	116.78
68111000 Dotations aux amortissements incorporelles	80.34	8 371.80	-8 291.46	-99.04
68112000 Dotations aux amortissements coporelles	18 068.06		18 068.06	
Autres charges	0.68	0.64	0.04	6.25
65800000 Ecart débiteur	0.68	0.64	0.04	6.25
Total des charges d'exploitation (II)	27 010.32	12 584.31	14 426.01	114.63
1 - Résultat d'exploitation (I - II)	11 272.94	5 754.65	5 518.29	95.89
Produits et charges divers				
Produits financiers (III)	1.44	2.20	-0.76	-34.55
76110000 Revenus des titres de participation		2.20	-2.20	-100.00
76800000 Autres produits financiers	1.44		1.44	
Charges financières (V)	3 760.01	2 609.86	1 150.15	44.07
66110000 Intérêts de emprunts et dettes	3 760.01	2 609.86	1 150.15	44.07
Impôts sur les bénéfices (VII)	1 127.00	472.00	655.00	138.77
69500000 Impôt sur les bénéfices	1 127.00	472.00	655.00	138.77
2 - Bénéfice ou perte : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII)	6 387.37	2 674.99	3 712.38	138.78

Annexe Comptable

Annexe Comptable

Identification

Identification	
Dénomination / Raison sociale : BUXIA ENERGIES	
Adresse : 125 rue de la Grande Montée	
Code postal : 38500	Ville : la Buisse
Secteur d'activité :	

Il est fait application du règlement

Méthodes comptables appliquées

Tableau des méthodes comptables appliquées		
Postes		Méthode d'évaluation ou de calcul
Coût d'entrée des immobilisations	Incorporelles / Corporelles	Frais d'acquisition : Non applicable
	Financières	Frais d'acquisition : Non applicable
Amortissements des immobilisations corporelles		Amortissement linéaire
Évaluation des stocks		Coût moyen unitaire pondéré (CUMP)
Contrats à long terme et travaux en cours		Reconnaissance du chiffre d'affaires à l'avancement
Engagements de retraite et indemnités assimilées		Non applicable

Annexe Comptable

Durée des amortissements

Nature de l'immobilisation	Durée en années	Mode d'amortissement
A. Construction		
Maisons d'habitations ordinaires	50 à 100	Linéaire
Maisons ouvrières	25 à 33,33	Linéaire
Bâtiments commerciaux	20 à 50	Linéaire
Bâtiments industriels (non compris la valeur du sol)	20	Linéaire
B. Matériel et outillage		
Matériel	6,66 à 10	Linéaire
Outillage	5 à 10	Linéaire
Matériel de bureau	5 à 10	Linéaire
C. Autres immobilisations		
Matériel de transport automobile	4 à 5	Linéaire
Mobilier	10	Linéaire
Agencements, installation	10 à 20	Linéaire
installations photovoltaïques	20	Linéaire
installations solaire thermique	10	Linéaire

Annexe Comptable

Mouvements des immobilisations

Immobilisations : rapprochements entre les valeurs comptables à l'ouverture et à la clôture, et variation des entrées et des sorties ou mises au rebut de l'exercice				
Immobilisations	Valeur brute à l'ouverture de l'exercice	Augmentation	Diminution	Valeur brute à la clôture de l'exercice
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Total immobilisations incorporelles (I)				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériels et outillages industriels	331062	73151		404213
Installations générales, agencements divers				
Matériel de transport				
Autres immobilisations corporelles				
Total immobilisations corporelles (II)	331062	73151		404213
Immobilisations financières (III)	660	1720		2380
Total général (I + II + III)	331722	74871		406593

Mouvements des amortissements

Amortissements : rapprochements par catégorie d'immobilisations entre les valeurs comptables cumulées à l'ouverture et à la clôture de l'exercice, et indication des augmentations et diminutions de l'exercice				
Amortissements	Montant cumulé à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant cumulé à la clôture de l'exercice
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Total immobilisations incorporelles (I)				
Terrains				
Constructions	11621	18148		29769
Installations techniques, matériels et outillages industriels				
Installations générales, agencements divers				
Matériel de transport				
Autres immobilisations corporelles				
Total immobilisations corporelles (II)	11621	18148		29769
Total général (I + II)	11621	18148		29769

Annexe Comptable

Engagements financiers

Tableau des engagements financiers	
Nature de l'engagement	Montant de l'engagement restant à la clôture de l'exercice
Contrat(s) de crédit-bail	
Retraites et indemnités assimilées	
Sûretés reçues	
Sûretés données	
Effets de commerce escomptés non échus, cessions de créances Dailly, affacturage	

Annexe Comptable

État des charges constatées d'avance

Compte	Libellé	Montant	Commentaires
48600000	Charges constatées d'avance		

État des produits constatés d'avance

Compte	Libellé	Montant	Commentaires
48700000	Produits constatés d'avance		

Point Projets

AGO du 13 mars 2020

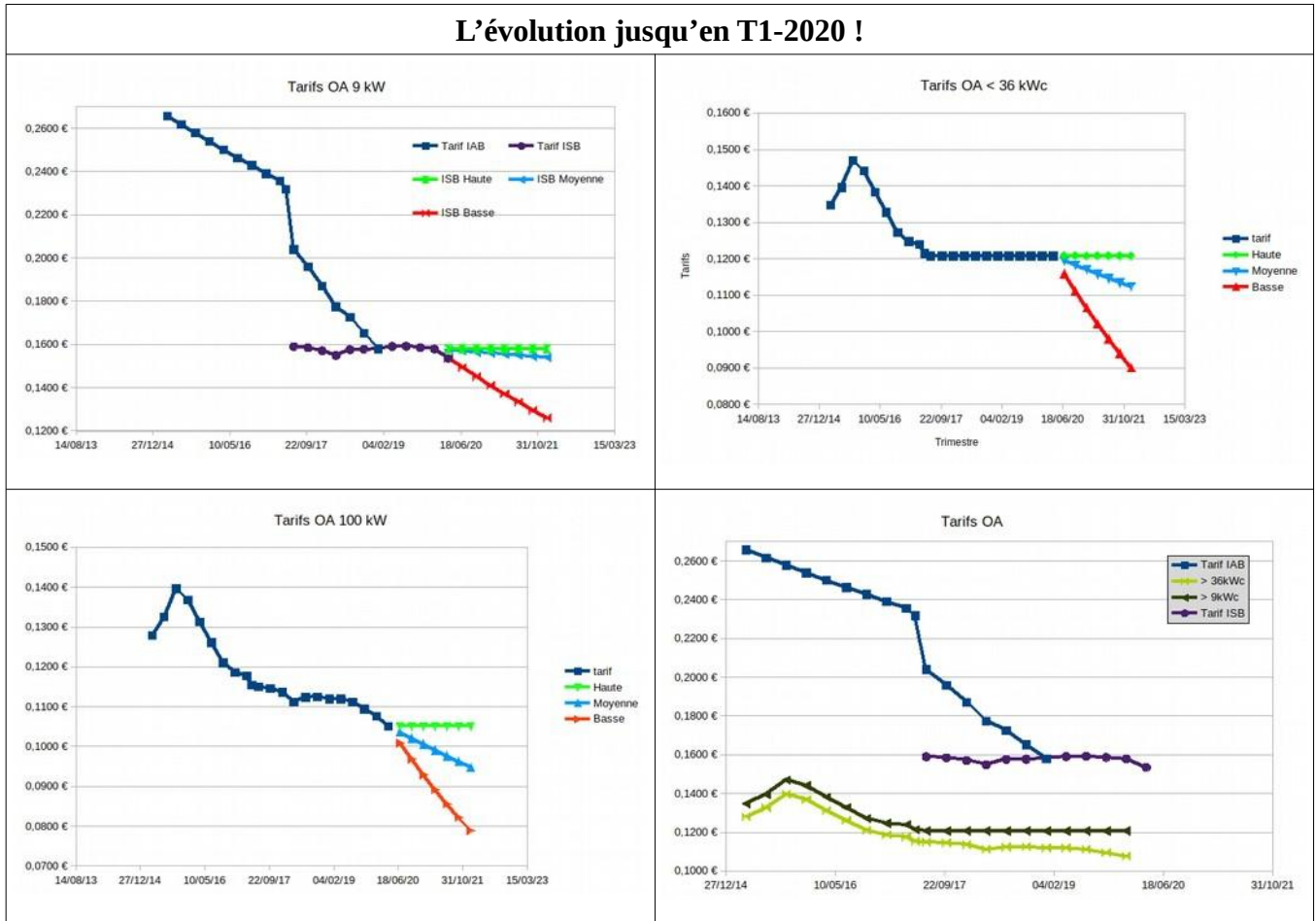


Table des matières

Contexte Tarifaire.....	3
Les projets :.....	4

Contexte Tarifaire

Enfin un peu de stabilité dans le domaine du photovoltaïque sauf...



En regardant également les données de ratio entre les €uros investis et ceux produit par W installé on voit qu'il faut en plus de cette dynamique très différente entre catégorie, étudier aussi ce qu'il en est après 20 ans de production. Pour ce tableau nous avons pris comme hypothèse la productivité annuelle du Wc calculé par PVGIS pour les sites avec leurs coûts selon les devis reçus, et les tarifs de T4 2019 pour l'achat de la production. Mais ce sont des situations à coût élevés (remplacement tuiles).

	36 kWc (Charnècles)	84,8 kWc (Vourey)	99,6 kWc (Hypothèse Vourey)
Coût Projet total	55 000 €	120 548 €	136 221 €
Coût Projet par Wc	1,53 €	1,42 €	1,37 €
Recettes sur 20 ans par Wc	2,78 €	2,62 €	2,62 €
Ratio	182 %	185 %	191 %

Les solutions avec pose sur bac acier permettent de meilleurs ratios, pas de dépose, et chantier bien plus court. Mais elles sont limitées techniquement car les charpentes ne sont pas calculées pour supporter le surpoids des installations. Sur le plan purement financier il reste plus intéressant de faire des grosses centrales, néanmoins l'écart s'est amenuisé et l'investissement dans des centrales 36kW reste pertinent.

Les projets :

Les Installations prévues :

Le programme de l'exercice comprend 2 à 3 installations. Elles se classent en trois catégories :

1. celles non réalisées du programme 2019 (3PV) pour celles-ci les demandes de raccordement Enedis sont faites et la commande à Enedis a eu lieu en T1 2020 ;
2. les nouvelles pour lesquelles les contacts sont bien avancés mais sans que l'étape de dépôt du dossier de demande Enedis ne soit franchie mais pouvant être initiées dès 2020 pour installations entre T4 20 et T1 21 (2PV + xHy) ;
3. les projets pour 2021 et après, il y a de premiers contacts, des évaluations sommaires. Mais beaucoup reste à faire et nous allons avoir à franchir un trou d'air avec les élections municipales. Il faudra ensuite (re)prendre contact avec les (plus ou moins) nouvelles équipes pour relancer la dynamique.

Les installations pouvant démarrer dès le T1 2020, validées par les actionnaires lors de la dernière AGO mais à revalider pour certaines :

- Bâtiment Conditionnement légumes des Nouveaux Jardins de la Solidarité à Moirans / 36 kWc :
L'installation est faite depuis le 9 janvier, nous sommes en attente des conventions de servitudes du voisin (CAPV) pour la mise en service Enedis. La signature de ces conventions ne pourront se faire qu'après les élections municipales car il faut une délibération du conseil communautaire (prochaine réunion en mai !)

- Garage des Services Techniques CAPV, Coublevie / 36 kWc :
La puissance a été réduite (100 prévus) car les soucis de solidité des toits en cas de neige soufflée imposent une réduction de surface accessible. Nous avons la Convention d'Occupation Temporaire signée, la commande du raccordement à Enedis (date objectif 16/04/20). Nous attendons votre accord (réduction de puissance et de budget) pour la commande auprès de l'installateur. Chantier entre mi 04 début 05 ;

- Gymnase / salle polyvalente à Vourey / 84 kWc :
La puissance a été augmentée (36 ou 72 prévus) car les évolutions des modules permettent avec la surface disponible de dépasser largement l'objectif. Nous avons la Convention d'Occupation signée, la commande du raccordement à Enedis (date objectif 06/20). Nous attendons votre accord (augmentation de puissance et de budget) pour la commande auprès de l'installateur. Chantier vers mi 07 ;

- Park à Watt / Parking relais péage Rives / 500 kWc :
Le projet est lauréat de l'appel d'offres CRE, le budget dépasse les 550 k€ initialement prévu. Nous savons clairement ce qui est attendu de notre part pour intégrer la Société de Projet Locale en remplacement d'Enercoop. Nous attendons votre accord pour engager un peu plus que le montant autorisé par la dernière AGO.

- Centrale Hydroélectrique en autoconsommation, au Domaine de St Jean de Chépy à Tullins /20kWc : Nous pilotons le projet en support mais c'est le Domaine qui réalise l'investissement. Une contrepartie est prévue pour Buxia Energies. Le projet a pris du retard, installation et démarrage programmés fin mars.

Les installations en phase de pré-projet pouvant faire l'objet d'un dépôt de dossier auprès d'Enedis avant fin septembre 2020 pour le PV, elles doivent être confirmées officiellement par cette AGO. Ce sont :

- Bâtiment Adéquation (ESS), Voiron (36 ou vers 100 kWc) – Enedis à partir de T2 – chantier à partir de T3 ;

- Site Drevet (CAPV) - la Patinière, Voiron / St Jean de Moirans (99,4 kWc) - 1° dossier (sur 2 ou + possibles) Enedis en T3 ou T4 – 1° Chantier en 2021 ;

- Centrale Hydroélectrique, à la Brasserie du val d'Ainan à St Geoire en Valdaine / entre 50 et 70 kWc suivant l'option technique retenue (10 options identifiées) :

Actuellement en phase de sélection d'option. L'investissement sera très probablement réalisé par la Propriétaire, avec un support Buxia en échange d'une contrepartie à discuter.

- Centrale Hydroélectrique sur la Fure :

Une proposition de support a été faite pour installation d'une 2° turbine et pour le remplacement de la conduite forcée.

Proposition en cours d'évaluation.

Pour les installations suivantes, pouvant faire l'objet d'un dépôt de dossier auprès d'Enedis avant fin 2020 pour le PV.

- St Jean de Moirans – Vendémiaire 2 (36 kWc) - dossier Enedis en T4 ou T1-21 – Chantier en 2021 (en accord avec le chantier de réfection de toiture) ;

- Contacts sur La Murette, Rives, St Blaise du Buis, mais les sites doivent être précisés et nous dépendons de l'échéance municipale et de la mise en route des nouvelles équipes...

Mais aussi des opportunités publique (école) ou privées (2) sur Vourey si le réseau électrique local le permettait...

Nous serons réactifs de façon à au moins déposer un dossier Enedis en T4 pour au moins une installation parmi ces projets. Que nous validerions définitivement avec vous en AGO en mars 2021.

- la possibilité d'une 2ème installation à la Sécherie bois de Charavines / 100 kWc (Pays Voironnais) – le dossier Enedis programmé pour mai 2021 (puissance Q !) ;

- la possibilité d'une 2ème installation garages des ST à Coublevie / 100 kWc (Pays Voironnais) – le dossier Enedis programmé pour juillet 2021 (puissance Q !) ;

Les détails des Projets :

ST CAPV 1 (36 kWc PV)

Descriptif

Garage des Services Techniques CAPV -
38500 COUBLEVIE;

Bâtiment Public (non ERP) – Convention
signée :

- durée 25 ans ;
- loyer = 1 % de la facture de vente d'électricité ;
- à terme cession de l'installation au bailleur.

Puissance : 36 kWc / 27,6 kVA (3 x 9,2)

Modules Sunpower Maxeon 3-360 (100 sur 177 m²) avec 50 optimiseurs de puissance Solaredge ;

Système d'intégration minirail – Intégration Simplifiée au Bâti ;

Onduleur Solaredge SEK 27.6 ;



Budget des dépenses d'investissement

	100 kWc (AGO 2019)	36 kWc
Installation – Lumensol :	100 000 € HT	41 635 € HT
Raccordement - Enedis :	3 000 € HT	1 210 € HT
VRD :	3 000 € HT	5 000 € HT
Sécurité :	500 € HT	400 € HT
Contrôles :	900 € HT	900 € HT
Total	107 400 € HT	49 145 € HT

Financement :

	100 kWc (AGO 2019)	36 kWc
Fonds Propres:	24 878 €	12 212 €
Subvention :	28 822 €	12 360 €
Emprunts :	53 700 €	24 573 €

Planning de réalisation

Demande de raccordement Enedis :	28/01/2020
Commande Raccordement :	06/02/2020
Commande Installation :	30/03/2020
Début Chantier Installation :	04/05/2020

Fin de Chantier Installation :	14/05/2020
Contrôles hors Elec. :	14/05/2020
Pose logettes et compteur :	30/05/2019
Contrôle Elec. :	14/05/2020
Attestation Consuel :	29/05/2020
Raccordement Réseau :	30/06/2020

Définition des recettes et garantie contractuelle et technique de ces recettes

	100 kWc (AGO 2019)	36 kWc
Estimations prod. PVGIS:	1 120 kWh / kWc / an	1 236 kWh / kWc / an
Détérioration annuelle estimée :	-0,6 %	-0,32 %
Tarif d'achat 1 ^o année :	0,1119 € / kWh	0,1207 € / kWh
Progressivité annuelle estimée	+1,6 %	+0,1 %
Recette 1 ^o année estimée :	120309 €	5 371 €
Recettes totales estimées :	270 784 €	105 192 €
TRI :	9,33 %	7,55 % (8,47 à 25 ans)

À (re)valider par l'Assemblée Générale des associés en mars 2020

Salle polyvalente Vourey (85 kWc PV)

Descriptif :

Bâtiment communal – Salle Polyvalente – ERP
3^{ème} Catégorie

Convention d'Occupation Temporaire, signée,
Durée 25 ans,

Loyer = 2 % de la facture de vente d'électricité,

Dimensions pan de toit : 37,44 x 10,75 m²

Tuiles

Pente : #12°

Puissance : 84,8 kWc / 82,8 kVA (3x27,6)

Modules Sunpower Maxeon 3-400 - 212 sur 387 m² avec 106 optimiseurs de puissance Solaredge ;

Système d'intégration minirail – Intégration Simplifiée au Bâti ;

1 Onduleur Solaredge SEK 82.8



Budget des dépenses d'investissement

	72 kWc (AGO 2019)	84,8 kWc
Installation – Lumensol :	88 000 € HT	110 098 € HT
Raccordement - Enedis :	2 000 € HT	3 550 € HT
VRD :	2 000 € HT	5 000 € HT
Sécurité :	500 € HT	600 € HT
Contrôles :	1 300 € HT	1 300 € HT
Total	93 800 € HT	120 548 € HT

Financement :

	72 kWc (AGO 2019)	84,8 kWc
Fonds Propres:	21 482 €	28 014 €
Subvention :	24 418 €	32 260 €
Emprunts :	49 600 €	60 274 €
Total	93 800 €	120 548 €

Planning de réalisation

Demande de raccordement Enedis :	22/10/2019
Commande Raccordement :	05/02/2020
Commande Installation :	31/03/2020
Début Chantier Installation :	06/07/2020
Fin de Chantier Installation :	18/07/2020
Contrôles hors Elec. :	18/07/2020
Pose loquettes et compteur :	30/06/2019
Contrôle Elec. Estimation :	18/07/2020
Attestation Consuel	31/07/2020
Raccordement Réseau Estimation	31/08/2020

Définition des recettes et garantie contractuelle et technique de ces recettes

	72 kWc (AGO 2019)	84,8 kWc
Estimations prod. PVGIS:	1 068 kWh / kWc / an	1 191 kWh / kWc / an
Détérioration annuelle estimée :	-0,6 %	-0,32 %
Tarif d'achat 1 ^o année :	0,1119 € / kWh	0,1076 € / kWh
Progressivité annuelle estimée	+1,6 %	+0,1 %
Recette 1 ^o année estimée :	8 606 €	11 164 €
Recettes totales estimées :	189 324 €	218 663 €
TRI :	6,85 %	5,84 % (6,90 à 25 ans)

À (re)valider par l'Assemblée Générale des associés en mars 2020

Parking relais péage Rives / SPL Park à Watt (500 kWc PV ombrières)

Descriptif

Parking Relais SMMAG de la gare de péage de Rives - 38140 Rives;
Ombrières de Parking

Prise de part dans la Société de Projet Locale à hauteur de 25 % du capital

4 actionnaires à égalité : Énergie Partagée, Fabrik'EnR, SMMAG, Buxia Énergies ;

Dépenses d'investissement 615 000 à 630 000 €

Il reste quelques incertitudes sur le montant de quelques postes de dépenses.

Financement

Fonds Propres (KII)	1 000 €
Quasi Fonds Propres (CCA bloqués 20 ans)	128 000 à 140 000 €
Emprunts (20 ans, taux « ESS »)	490 000 €

Planning de réalisation

Réponse Appel d'Offre CRE :	30/06/2019
Lauréat Appel d'Offre CRE :	08/10/2019
<i>Début Chantier Parking:</i>	<i>06/04/2020</i>
<i>Fin de Chantier Parking:</i>	<i>31/07/2020</i>
<i>Début Chantier Installation :</i>	<i>20/07/2020</i>
<i>Fin de Chantier Installation</i>	<i>23/10/2020</i>
<i>Raccordement Réseau Estimation</i>	<i>18/12/2020</i>

Définition des recettes pour Park à Watt

Estimations productivité :	
PVGIS :	1 150 kWh / kWc / an
Détérioration annuelle estimée :	-0,4 %
Tarif d'achat 1° année EdF OA :	0,091 € / kWh
puis après passage Enercoop + 0,004 €	
Progressivité annuelle estimée :	+0,4 %
Recette 1° année estimée :	52 325 €
OPEX max (-2 k€ si IFER nouveau)	11 600 €
Recettes totales estimées (30 ans) :	1 410 000 €
TRI estimé 30 ans :	7,50 %

Part de financement Buxia Énergies

Fonds Propres (KII)	250 €
Quasi Fonds Propres	32 000 à 35 000 €
Selon mandat 2019, 25 k€ en cours de libération, Vote pour les 10 k€ supplémentaires	

Définition des recettes pour Buxia Énergies

Intérêts CCA (4 % annuel) : (sur CCA à 32 k €)	1 280 €
Dividendes :	À définir après remboursements CCA ? €
Recettes totales estimées (20 ans) :	25 600 €

Complément CCA de 10 k€ à valider par l'Assemblée Générale des associés en mars 2020

Domaine St Jean de Chépy (Hydroélectricité)

Descriptif

38210 TULLINS;

Redémarrage d'une installation existante en autoconsommation stoppée en 2015

Turbine d'origine (1897!) Type Francis installée dans un local dédié.

Hauteur de chute 3,9 m

Débit nominal turbine 600l/s

Rendement estimé à 70%

Puissance théorique à débit nominal turbine : 16 kWc

Production annuelle attendue : 85 000 kWh

- Investissement financé et réalisé par le Domaine avec le support de Buxia Energies :

Curage de la retenue et du bassin de charge, remplacement des vannes, ajout d'une régulation de débit, nouveaux Système électrique, courroie et génératrice, remise en route de la turbine;

- Raccordement au Domaine pour autoconsommation.



Budget des dépenses d'investissement

Réalisé par le Domaine

Financement :

Non applicable

Planning de réalisation

Note : Le planning a été fortement impacté par une recherche du coût minimum permettant de valider le projet.

Commande Matériels :	30/06/2019
Commande Prestations :	30/06/2019
Début Chantier Installation :	15/03/2020
Fin de Chantier Installation :	20/03/2020
Démarrage Estimation	15/04/2020

Recettes

Une contrepartie a été décidée par le Domaine pour le support apporté par Buxia Energies :

- prise de parts BE par le Domaine : 20
- versement pour le travail de préparation réalisé avant commandes : 1000 €
- versement prévu au démarrage de l'installation : 2000 €
- bonus suivant travail réalisé : 1000 €

Pour information de l'Assemblée Générale des associés en mars 2020

Bâtiment Adéquation (ESS) (36 ou vers 100 kWc PV)

Descriptif

Bâtiment Adéquation (ESS)

Bureaux et locaux techniques - 38500

VOIRON ;

Bâtiment recevant des employés – Bail à négociier :

- durée 25 ans ;

- loyer # 1 à 4 % de la facture de vente d'électricité ;

- à terme cession de l'installation au bailleur.

2 options :

Puissance : 36 kWc / 27,6 kVA

Modules Sunpower Maxeon 3-400 (90 sur 162 m²) avec 45 optimiseurs de puissance Solaredge ;

Système d'intégration minirail – Intégration Simplifiée au Bâti ;

Onduleur Solaredge SEK 27.6 ;

Puissance : 80 kWc / 82,8 kVA

Modules Sunpower Maxeon 3-400 (200 sur 360 m²) avec 100 optimiseurs de puissance Solaredge ;

Système d'intégration minirail – Intégration Simplifiée au Bâti ;

Onduleur Solaredge SEK 82.8 ;

Mais suspendu à un contrôle préalable de la solidité charpente !



Budget des dépenses d'investissement

	36 kWc	80 kWc
Installation :	42 433 € HT	85 800 € HT
Raccordement - Enedis :	1 250 € HT	5 000 € HT
VRD :	5 000 € HT	5 000 € HT
Sécurité :	400 € HT	600 € HT
Contrôles :	900 € HT	900 € HT
Total	49 983 € HT	97 300 € HT

Financement :

	36 kWc	80 kWc
Fonds Propres:	12 380 €	22 969 €
Subvention :	12 611 €	25 681 €
Emprunts :	49 600 €	48 650 €

Total	49 983 € HT	97 300 € HT
--------------	--------------------	--------------------

Planning de réalisation

<i>Demande de raccordement Enedis :</i>		29/05/2020
<i>Commande Raccordement :</i>	19/06/2020	(30/09/2020 si 80 kW)
<i>Commande Installation :</i>	19/06/2020	(30/09/2020)
<i>Pose logettes et compteur :</i>	31/07/2020	(31/01/2021)
<i>Début Chantier Installation :</i>	20/07/2020	(25/01/2021)
<i>Fin de Chantier Installation :</i>	24/07/2020	(05/02/2021)
<i>Contrôles hors Elec. :</i>	24/07/2020	(05/02/2021)
<i>Contrôle Elec. Estimation :</i>	24/07/2020	(05/02/2021)
<i>Attestation Consuel</i>	07/08/2020	(19/02/2021)
<i>Raccordement Réseau Estimation</i>	21/08/2020	(05/03/2021)

Définition des recettes et garantie contractuelle et technique de ces recettes

	36 kWc	80 kWc
Estimations prod. PVGIS:	1 186 kWh / kWc / an	1 170 kWh / kWc / an
Détérioration annuelle estimée :	-0,32 %	-0,32 %
Tarif d'achat 1 ^o année :	0,1119 € / kWh	0,1009 € / kWh
Progressivité annuelle estimée	+0,1 %	+0,1 %
Recette 1 ^o année estimée :	5 152 €	9 446 €
Recettes totales estimées (20 ans) :	100 913 €	185 023 €
€uro Produit / €uro Investi	201,9 %	190,2 %
TRI :	7,05 (8,01 à 25 ans) %	7,02% (8,02 à 25 ans)

À valider par l'Assemblée Générale des associés en mars 2020

Site Drevet (CAPV) (99,4 kWc PV)

Descriptif

Bâtiments Ecobox

Bureaux et locaux techniques - 38500 VOIRON /
38430 ST JEAN DE MOIRANS;

Bâtiment recevant des employés – Bail à
négocié :

- durée 25 ans ;
- loyer 1 % de la facture de vente d'électricité à
négocié ;
- à terme cession de l'installation au bailleur.

Puissance : 99,4 kWc / 82,8 kVA (3x27,6)

Modules Sunpower Maxeon 3-360 (276 sur 500 m²) avec 138 optimiseurs de puissance Solaredge ;

Système d'intégration minirail – Intégration Simplifiée au Bâti ;

Onduleur Solaredge SEK 82.8 ;



Budget des dépenses d'investissement

Installation :	125 800 € HT
Raccordement - Enedis :	5 000 € HT
VRD :	5 000 € HT
Sécurité :	600 € HT
Contrôles :	900 € HT
Total	137 300 € HT

Financement :

Fonds Propres (24%) :	33 231 €
Subvention (solde TECPV *) :	21 689 €
Emprunts (60% **) :	82 380 €
Total	137 300 € HT

* 16 % effectif au lieu de #27 %
** selon autorisation AGO 2019

Planning de réalisation

<i>Demande de raccordement Enedis :</i>	30/09/2020
<i>Commande Raccordement :</i>	31/10/2020
<i>Commande Installation :</i>	31/10/2020
<i>Pose loquettes et compteur :</i>	31/03/2021
<i>Début Chantier Installation :</i>	06/04/2021

<i>Fin de Chantier Installation :</i>	16/04/2021
<i>Contrôles hors Elec. :</i>	16/04/2021
<i>Contrôle Elec. Estimation :</i>	16/04/2021
<i>Attestation Consuel</i>	30/04/2021
<i>Raccordement Réseau Estimation</i>	21/05/2021

Définition des recettes et garantie contractuelle et technique de ces recettes

Estimations prod. PVGIS:	1 235 kWh / kWc / an
Détérioration annuelle estimée :	-0,32 %
Tarif d'achat 1 ^o année :	0,1020 € / kWh
Progressivité annuelle estimée	+0,1 %
Recette 1 ^o année estimée :	12 522 €
Recettes totales estimées (20 ans) :	245 274 €
€uro Produit / €uro Investi	178,64 %
TRI :	5,67% (6,75 à 25 ans)

À valider par l'Assemblée Générale des associés en mars 2020

Installations suivantes

Projets, pouvant faire l'objet d'un dépôt de dossier auprès d'Enedis avant prochaine AGO pour le PV.

- St Jean de Moirans – Vendémiaire 2 (36 kWc) - dossier Enedis en T4 ou T1-21 – Chantier en 2021 (en accord avec le chantier de réfection de toiture) ;

Coûts engagés potentiellement :

- Caution dossier EdF OA : 360 €
- Commande raccordement Enedis : 625 €

- Contacts sur La Murette, Rives, St Blaise du Buis, mais les sites doivent être précisés et nous dépendons de l'échéance municipale et de la mise en route des nouvelles équipes...

Mais aussi des opportunités publique (école) ou privées (2) sur Vourey si le réseau électrique local le permettait...

Nous serons réactifs de façon à au moins déposer un dossier Enedis pour au moins une installation parmi ces projets. Que nous validerions définitivement avec vous en AGO en mars 2021.

Coûts engagés potentiellement :

- Caution dossier EdF OA : 360 ou 1 000 €
- Commande raccordement Enedis : 625 €

Nous demandons l'autorisation d'engager les premières démarches avant de présenter les dossiers complets à l'AGO de mars 2021. La subvention TECPV sera alors épuisée, il faudra voir alors comment boucler les financements.

À valider par l'Assemblée Générale des associés en mars 2020

Ces deux derniers exercices nous avons vu qu'il y avait toujours des aléas. Cette nouvelle période ne devrait pas échapper aux surprises de plus ou moins dernières minutes (par exemple la solidité du toit pour Adéquation). Nous souhaitons donc que vous nous autorisiez à utiliser les éventuels surplus de certains projets pour combler d'aussi éventuels manques sur d'autres projets...

Nous vous demandons également de valider la fongibilité des budgets entre les projets de cet exercice 2020.

BUXIA ENERGIES : résultat comptable prévisionnel 2020
en EUR

RESULTAT COMPTABLE	Résultat 2018	Résultat 2019	Budget 2020	
Production vendue	10 926	21 490	42 000	
Production non facturée	4 898	10 200		
Subvention exploitation reçue	2 512	5 318	7 180	
Divers Hydro	3	1 275	2 200	
Total I : Produits d'exploitation	18 339	38 283	51 380	
Autres charges externes	4051	7948	6150	
<i>loyer en AOT</i>	263,42	523,07	720	
<i>TURPE ErDF</i>	119,76	243,24	450	45 EUR/an/installation
<i>Banques-postes-fournitures administratives</i>	776,03	686,44	1000	
<i>Comptabilité</i>	209	219	230	
<i>Assurance</i>	1074	1373	1600	
<i>Tel + Divers Monitoring + ERP</i>	493,91	198,82	300	
<i>Maintenance Annuelle</i>	766,38	4020	1000	
<i>IFER</i>	0		0	installations < 100 kW
<i>Frais déplacements et autres</i>	300	439,7	600	
<i>Commissions et honoraires</i>	48,37	244,87	250	
Impôts taxes et versements assimilés (CFE-CET)	161	913	320	réclamation en cours
Dotations aux amortissements	8372	18148	25000	
Autres charges	1	1	5	
Total II : Charges d'exploitation	12584	27010	31470	
Résultat d'exploitation (I-II)	5755	11273	19910	
Produits financiers	2	1	880	ParkaWatt
Produits exceptionnels				
Charges financières	2610	3760	4600	CERA = 3750 CCA = 850
Charges exceptionnelles				
Impôts sur les bénéfices	472	1127	2430	
Bénéfices ou pertes	2675	6388	13760	